



**Администрация
Тонкинского муниципального округа
Нижегородской области
Постановление**

24.03.2026

№ 179

**Об условиях приватизации
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета депутатов Тонкинского муниципального округа Нижегородской области от 16.02.2023 № 9 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Тонкинского муниципального округа Нижегородской области», решением Совета депутатов Тонкинского муниципального округа Нижегородской области от 09.12.2025 № 78 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Тонкинского муниципального округа Нижегородской области на 2026 год» администрация Тонкинского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести торги в электронной форме путем проведения аукциона по продаже муниципального имущества Тонкинского муниципального округа Нижегородской области:

Лот № 1:

Нежилое здание (кад. № 52:04:0400022:280), общей площадью 172,1 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Тонкинский муниципальный район, Сельское поселение Большесодомовский сельсовет, с Пахутино, ул Молодежная, д 21.

Земельный участок (кад. № 52:04:0400022:229), общей площадью 1911 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для дошкольного образования, расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская обл, Тонкинский муниципальный район, сельское поселение Большесодомовский сельсовет, с Пахутино, ул Молодежная,

земельный участок 21.

Начальная цена лота - 231 000,00 рублей (двести тридцать одна тысяча рублей 00 копеек) без учета НДС (Цена установлена на основании отчета об оценке от 20.02.2026 № 200226/6509, выполненного ООО «Главный Параметр»):

- за нежилое здание 128 000,00 рублей (сто двадцать восемь тысяч рублей 00 копеек);

- за земельный участок 103 000,00 (сто три тысячи рублей 00 копеек).

Сумма задатка - 10% от начальной цены предмета аукциона в размере - 23 100,00 рублей (двадцать три тысячи сто рублей 00 копеек).

2. Способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме. Аукцион является открытым по составу участников.

3. Форма платежа - безналичная, без рассрочки платежа.

4. Срок проведения приватизации - I - II кварталы 2026 года.

5. Организатор торгов - комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области подготовить информационное сообщение о проведении торгов по продаже муниципального имущества в форме аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и разместить его в сетевом издании «Красное знамя.ru» и на официальных сайтах <https://torgi.gov.ru>, <https://tonkino.nobl.ru/>, на сайте оператора электронной площадки <https://www.sberbank-ast.ru/>.

7. Утвердить прилагаемый состав аукционной комиссии.

8. Обнародовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, и разместить на официальном сайте Тонкинского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://tonkino.nobl.ru/>.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области Бересневу Е.Н.

Врип главы местного самоуправления

В.Г.Логинов



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 20CC5002D39FE9D9896836F68366E64D
Владелец: ЛОГИНОВ ВИКТОР ГЕОРГИЕВИЧ
Действителен: с 16.06.2025 по 09.09.2026

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Тонкинского муниципального округа
Нижегородской области
от 24.03.2026 № 179

**СОСТАВ
аукционной комиссии**

- | | |
|---------------------------------|--|
| Кононов
Евгений Викторович | - заместитель главы администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, председатель комиссии |
| Береснева
Евгения Николаевна | - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, заместитель председателя комиссии |
| Кукушкина
Ольга Михайловна | - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Соловьева
Елена Викторовна | - начальник управления финансов администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области |
| Святкин
Максим Васильевич | - начальник отдела правовой и кадровой работы управления делами администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области |
| Вандышева
Ирина Николаевна | - начальник отдела экономики, прогнозирования и инвестиционной политики администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области |
-